



**The Smartest
Solutions**

**Eficiencia
Innovación
Tecnología**

ezentis.com


ezentis



Informe de actividad primer semestre 2025

Septiembre 2025

Ezentis, The Smartest Solutions
Informe de actividad primer semestre 2025

+ 1. Líneas de negocio

+ 2. Principales magnitudes

- Ingresos
- EBITDA
- DFN
- Otras

+ 3. Actividad del periodo

+ 4. Hechos posteriores

+ 5. Aviso legal

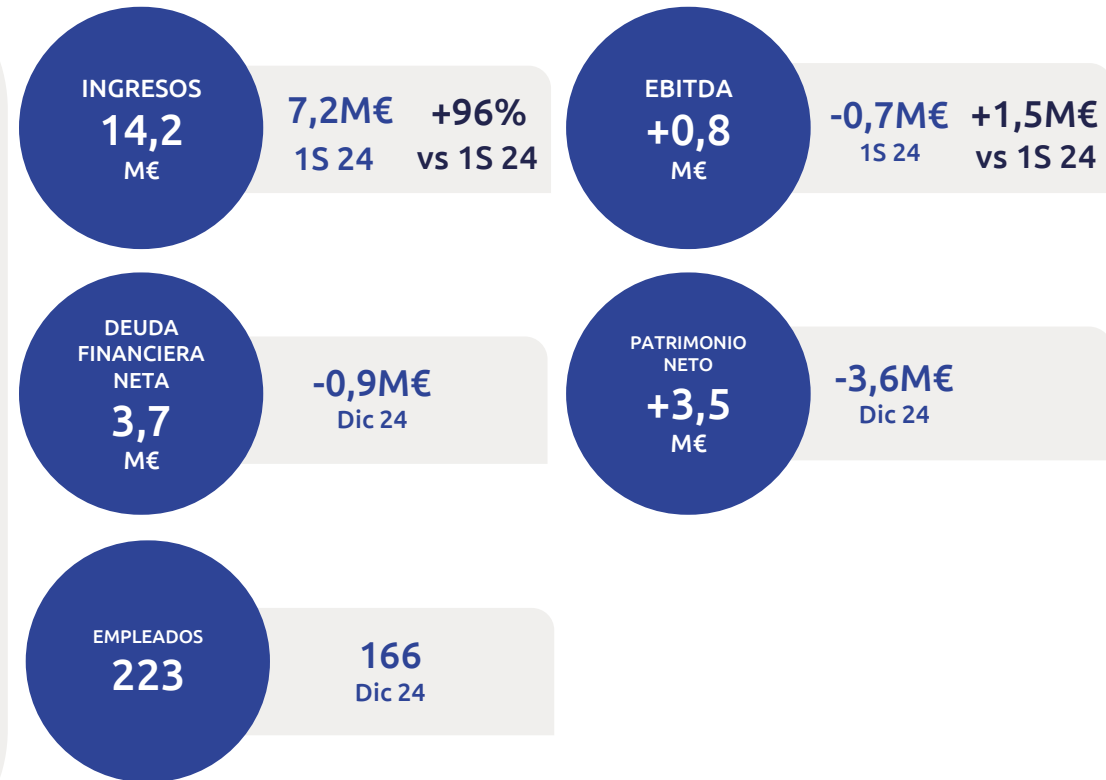
1. Líneas de negocio

Compañía líder y referente en soluciones inteligentes, especializada en instalaciones integrales, redes de comunicaciones y tecnologías avanzadas

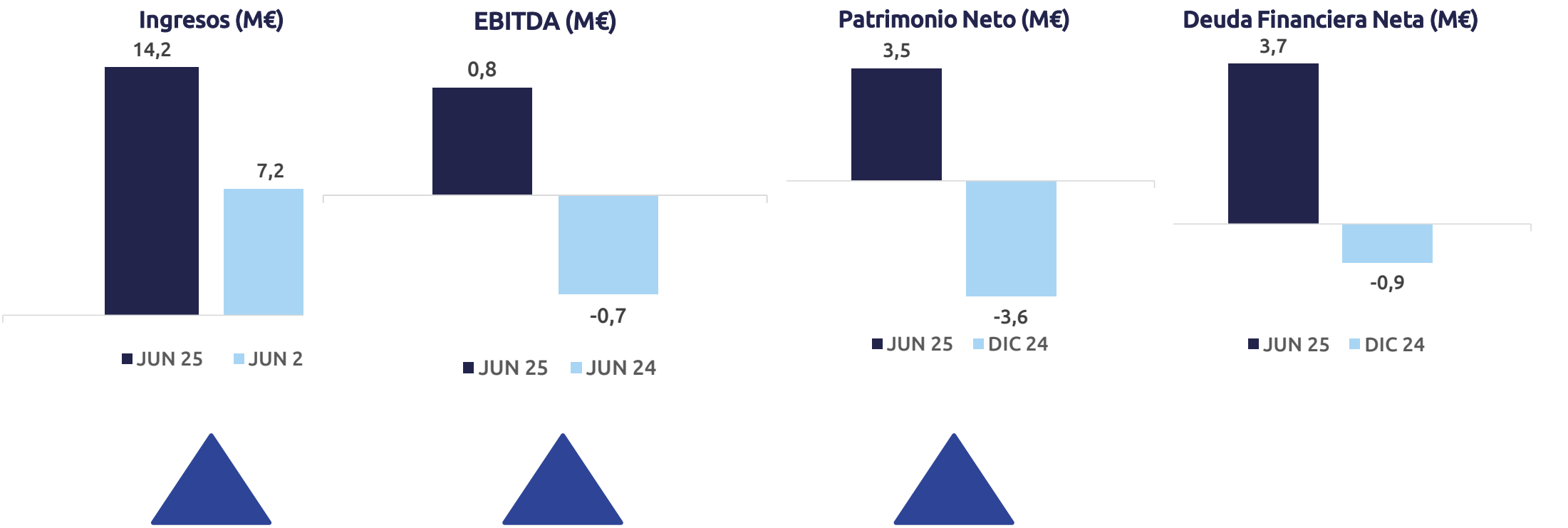


2. Principales magnitudes

- **Ingresos:** incrementan un 96% con respecto a 1S 2024, principalmente por la incorporación del negocio de la sociedad adquirida, EDA Instalaciones y Energía, S.L. (EDA) y la nueva actividad iniciada a finales del 1S 2024 de la filial ISS.
- **EBITDA:** mejora de 1,5 M€. Esta evolución refleja tanto la consolidación de EDA como la implementación de medidas de eficiencia, contención y adecuación del gasto del Grupo, así como la recuperación operativa del Grupo.
- **Deuda Financiera Neta:** se sitúa en 3,7 M€ tras la adquisición del 55% de EDA, en línea con lo previsto tras dicha adquisición y manteniéndose en niveles controlados para el desarrollo de la nueva etapa de crecimiento.
- **Patrimonio Neto:** Positivo en 3,5 M€, impulsado por las ampliaciones de capital vinculadas a la adquisición del 55% de EDA, de la cual, la mitad del precio se abonó mediante la entrega de acciones de Grupo Ezentis, S.A., así como por la conversión de dos disposiciones de Global Tech Opportunities.
- **Estructura de Personal:** crece hasta 223 empleados, reforzando las capacidades del Grupo, con la incorporación de EDA.



2. Principales magnitudes



2. Principales magnitudes

Deuda Financiera

M€	JUN 25	DIC 24
Deuda Financiera Neta (DFN)	3,7	(0,9)
Deuda Financiera	7,9	-
Deuda NIIF16	0,4	0,4
Caja y otros activos equivalentes	(4,6)	(1,3)

- La **Deuda Financiera Neta** se incrementa por la financiación destinada a la adquisición de EDA (5 M€), instrumentada mediante un préstamo puente, convertido en el segundo semestre de 2025 en una emisión de obligaciones senior convertibles en acciones por parte de Ezentis. Adicionalmente, el incremento también se debe a la incorporación de la deuda propia de EDA por importe a 30 de junio de 2025 de 3,3 M€ .
- La **caja y otros activos equivalentes** se incrementan en 3,6 M€ por la incorporación de la caja de EDA.

Actuaciones de negocio

- +** Ezentis ha sido adjudicataria durante el primer semestre de 2025 por nuevos contratos, superando los 14,2 millones de euros, destacando:
 - ✓ Contrato con Telefónica Móviles: mantenimiento de la red SIRDEE, asistencia técnica y equipamiento en centros operativos, además de instalaciones fijas en dependencias de la Guardia Civil y Policía Nacional.
 - ✓ Contrato con la Fundación Centro Tecnológico en Logística Integral en Cantabria para el suministro e instalación de un sistema de información al viajero.
 - ✓ La filial ISS ha se ha adjudicado varios contratos durante el primer semestre, algunos de ellos dentro de los planes de digitalización turística y modernización del espacio público financiados por los fondos europeos NextGenerationEU.
 - ✓ Por su lado EDA se adjudica contratos de instalaciones integrales como la reforma de la instalación de climatización del área básica policial del Distrito de Nou Barris en Barcelona para la Generalitat de Cataluña, o 124 viviendas de la promoción AQ Urban Fira en Barcelona o 107 viviendas de la Promoción AQ Llevant en Viladecans, también en Barcelona, con altos estándares de sostenibilidad (certificado BREEAM).
 - ✓ En la filial Grupo CYS, también destaca la renovación de la plataforma tecnológica de Alavabus y del Transporte Comarcal, de la Diputación Foral de Álava.
 - ✓ Dentro de la división tecnológica, destaca la ejecución de la instalación de la electrónica de red del SATE (Sistema Automatizado de Tratamiento de Equipajes) del Aeropuerto de Málaga.

Actuaciones corporativas

- En el marco del acuerdo privado suscrito el 5 de agosto de 2024, con Global Tech Opportunities 30, para la emisión de obligaciones convertibles en acciones por un importe total máximo de hasta 13,2 millones de euros, Grupo Ezentis:
 - ✓ emitió el 7 de febrero de 2025 un tramo de 220 obligaciones convertibles, de 5.000€ de valor nominal cada una de ellas, por un importe nominal total de 1.100.000€ convertidas en su totalidad mediante ampliación de capital debidamente inscrita registralmente el 24 marzo de 2025 mediante la emisión de 11.519.342 nuevas acciones de Grupo Ezentis a un precio de emisión de 0,095491565 euros por acción.
 - ✓ y el 11 abril de 2025, emitió un nuevo tramo de 220 obligaciones convertibles, de 5.000€ de valor nominal cada una de ellas, por un importe nominal total de 1.100.000€, convertidas en su totalidad mediante ampliación de capital debidamente inscrita registralmente el 30 junio de 2025 mediante la emisión de en 10.812.356 nuevas acciones de Grupo Ezentis a un precio de emisión de 0,101735459 euros por acción.

Tras estas operaciones, el capital social quedó fijado en 70.705,30€, representado por 546.364.391 acciones de la misma clase y serie, de 0,000129410526425€ de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas, representadas por medio de anotaciones en cuenta.

Actuaciones corporativas

- +** Grupo Ezentis adquirió el 21 de marzo de 2025 el 55% de la sociedad EDA Instalaciones y Energía, S.L. (EDA), entrando así en el mercado de los servicios integrales de instalaciones y mantenimiento.
 - ✓ La operación se estructuró además con futuras adquisiciones adicionales del 5%, con una periodicidad anual, hasta alcanzar un 75%.
 - ✓ La compraventa ascendió aproximadamente a 8 millones de euros, dónde el 50% del precio se pagó en efectivo y, el otro 50%, mediante la entrega de acciones de Grupo Ezentis.
 - ✓ Adicionalmente, Grupo Ezentis financió parcialmente la adquisición de EDA mediante la suscripción con Inveready Convertible Finance II, F.C.R. de un contrato de préstamo puente por importe de 5 millones de euros. En virtud del acuerdo aprobado por la Junta General Ordinaria celebrada el 14 de mayo de 2026, Ezentis emitió obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad, por un importe nominal máximo de 5.000.000 €, íntegramente suscritas y desembolsadas por Inveready Convertible Finance II, F.C.R. mediante compensación del crédito del contrato de préstamo puente, con exclusión del derecho de suscripción preferente y con vencimiento a 31 de marzo de 2029.
 - ✓ EDA una empresa de referencia que realiza proyectos de diferentes índoles, envergaduras y sectores incluyendo grandes instalaciones industriales, centros logísticos y mantenimiento integral de edificios, con un fuerte énfasis en la eficiencia energética y la sostenibilidad.
 - ✓ En 2024, EDA superó los 28 millones de euros en facturación contando con más de 70 empleados y una deuda propia en el momento de su incorporación a Grupo Ezentis con fecha 21 de marzo de 2025 de 3,8 millones de euros.

Actuaciones corporativas

- + Nombramiento de Dña. Anabel López Porta como Consejera Delegada del Grupo.**
- + Grupo Ezentis presenta su nueva identidad corporativa y posicionamiento estratégico.**
 - ✓ Bajo el lema “The Smartest Solutions”, apuesta por la innovación, la eficiencia y la tecnología y tiene la visión de ser una compañía de referencia en instalaciones integrales, redes de comunicaciones y soluciones tecnológicas para un mundo más eficiente, conectado y sostenible.
- + Grupo Ezentis presenta el Nuevo Plan Estratégico 2025-2028:**
 - ✓ Con tres líneas de negocio: instalaciones integrales, redes de comunicaciones y soluciones tecnológicas.
 - ✓ Y un modelo de crecimiento dual, combinando el desarrollo orgánico, basado en la actividad comercial y nuevas alianzas, con el crecimiento inorgánico, mediante adquisiciones selectivas.
- + Nombramiento de D. Ramiro Martínez-Pardo del Valle como miembro del Consejo de Administración y sus Comisiones.**

Actuaciones corporativas

- Dimisión de D. Santiago de Torres Sanahuja como miembro del Consejo de Administración y sus Comisiones.
- En virtud del acuerdo aprobado por la Junta General Ordinaria celebrada en 14 de mayo de 2025, Grupo Ezentis ha emitido obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad, por un importe nominal máximo de 5.000.000 €, que han sido íntegramente suscritas y desembolsadas por Inveready Convertible Finance II, F.C.R. mediante compensación del crédito del contrato de préstamo puente suscrito el 21 de marzo de 2025, quedando inscrita el 8 de julio de 2025 la correspondiente escritura de emisión de obligaciones convertibles en el Registro Mercantil de Sevilla.
- En el marco del acuerdo privado suscrito el 5 de agosto de 2024, con Global Tech Opportunities 30, el 14 de julio de 2025 se volvió a emitir un nuevo tramo de 220 obligaciones convertibles, de 5.000€ de valor nominal cada una de ellas, por un importe nominal total de 1.100.000€, que fueron íntegramente suscritas y desembolsadas por Global Tech Opportunities 30, quedando inscrita el 28 de julio de 2025 la correspondiente escritura de emisión de obligaciones convertibles en el Registro Mercantil de Sevilla.

Anexo - Balance Consolidado

<i>Miles de euros</i>	30.06.2025	31.12.2024		30.06.2025	31.12.2024
ACTIVO			PASIVO		
Activos no corrientes	16.067	2.151	Patrimonio Neto	3.504	(3.643) (3)
(1) Inmovilizado material e intangible	14.561	868	Pasivos no corrientes	12.076	793
Inversiones financieras a largo plazo	1.499	1.283	Deuda financiera	7.769	325 (4)
Activos por impuesto diferido	7		Otros pasivos no corrientes	2.413	468 (5)
			Pasivos por impuesto diferido	1.894	(6)
Activos corrientes	21.341	4.176	Pasivos corrientes	21.828	9.177
Existencias	1.041	737	Deuda financiera	549	99
(2) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	15.721	2.115	Otros pasivos corrientes	21.279	9.078 (7)
(2) Caja y otros activos equivalentes	4.579	1.324			
TOTAL	37.408	6.327	TOTAL	37.408	6.327

- (1) Inmovilizado intangible incorpora el fondo de comercio y activos intangibles identificados en la adquisición de EDA Instalaciones y Energía (EDA). El impacto fiscal esta registrado en la cuenta Pasivos por impuesto diferido.
- (2) Deudores comerciales y Caja y otros equivalentes incrementan sustancialmente por la incorporación de las partidas del balance de EDA.
- (3) Patrimonio Neto positivo por las ampliaciones de capital en la adquisición de EDA y se han convertido dos disposiciones de Global Tech Opportunities 30.
- (4) Deuda financiera incorpora la financiación con Inveready para la adquisición de EDA y la deuda financiera de EDA.
- (5) Otros pasivos no corrientes incluyen el pasivo para las próximas adquisiciones hasta llegar al 75% de EDA
- (6) Pasivos por impuesto diferido de la adquisición de EDA.
- (7) Otros pasivos corrientes incrementan sustancialmente por la incorporación de las partidas del balance de EDA.

El presente documento ha sido elaborado por EZENTIS, únicamente para su uso respecto de la información que se contiene en el mismo y para los inversores institucionales y profesionales del mismo sector. En consecuencia, no podrá ser divulgado ni hecho público ni utilizado por ninguna otra persona física o jurídica con una finalidad distinta a la arriba expresada sin el consentimiento expreso y por escrito de EZENTIS. EZENTIS no asume ninguna responsabilidad por el contenido del documento si este es utilizado con una finalidad distinta a la expresada anteriormente. La información y cualesquiera opiniones y afirmaciones contenidas en este documento no han sido verificadas por terceros independientes, por lo que ni implica ni explícitamente se otorga garantía alguna sobre la imparcialidad, precisión, plenitud o corrección de la información o de las opiniones y afirmaciones que en él se expresan. Ni Ezentis, ni sus filiales asumen responsabilidad de ningún tipo, con independencia de que concurra o no negligencia o cualquier otra circunstancia, respecto de los daños o pérdidas que puedan derivarse de cualquier uso de este documento o de su contenido. Este documento no constituye un documento de naturaleza contractual, ni podrá ser utilizados para integrar o interpretar ningún contrato o cualquier otro tipo de compromiso. Este documento no constituye una oferta ni invitación a suscribir o adquirir acciones, de conformidad con lo establecido en la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, en el Real Decreto-Ley 5/2005, de 11 de marzo, y/o en el Real Decreto 814/2023, de 8 de noviembre, y su normativo de desarrollo. Esta comunicación contiene informaciones o declaraciones con previsiones de futuro sobre Ezentis que están sometidas a riesgos e incertidumbres que pueden hacer que los resultados y desarrollos reales difieran de aquellos expresados o implícitos en dichas informaciones o declaraciones sobre previsiones de futuro. Las informaciones o declaraciones con previsiones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros y no han sido revisados por los auditores de EZENTIS. Se recomienda no tomar decisiones sobre la base de informaciones o declaraciones con previsiones de futuro. La totalidad de las informaciones o declaraciones con previsiones de futuro reflejadas en el documento emitidas por EZENTIS o cualquiera de sus consejeros, directivos, empleados o representantes quedan sujetas, expresamente, a las advertencias realizadas. Las informaciones o declaraciones con previsiones de futuro incluidas en este documento están basadas en la información disponible a la fecha de esta comunicación.



**The smartest
solutions**

**Eficiencia
Innovación
Tecnología**

ezentis.com



ezentis



Contactos

investor.relations@ezentis.com
ezentis.com